

# NATIVA

PANAMA PACIFICO



## CASA CLUB

Nativa también cuenta con una Casa Club exclusiva para usted y su familia, con 3 piscinas con diseño de vanguardia, azules como el mar de las islas, donde usted podrá hacer de su vida social una experiencia única. Además, posee salones de fiestas y un área exclusiva para las barbacoas y un amplio parque para que sus niños, jueguen mientras la magia del diseño y la naturaleza los envuelve.



# LA PERLA

La Perla es la isla donde cada espacio está creado para que usted y su familia se sientan protegidos por un ambiente natural y lleno de diseños de vanguardia.



- ▶ Área Total: 285.95m<sup>2</sup>
- ▶ Área Abierta Techada: 48.61m<sup>2</sup>
- ▶ Área Cerrada: 237.34m<sup>2</sup>
- ▶ Recámaras: 3
- ▶ Baños: 3.5
- ▶ Sala Familiar en planta alta (Opcional Cuarta Recámara)
- ▶ Den en planta baja.
- ▶ Sala/Comedor
- ▶ Cocina abierta con isla central y terraza/desayunador adyacente.
- ▶ Lavandería cerrada
- ▶ Cuarto y baño de servicio
- ▶ Estacionamiento cerrado para 2 autos (cuenta con puerta mecánica)
- ▶ Todas las recámaras cuentan con su baño y walk in closet.
- ▶ Baño principal con tina, ducha y lavamanos doble.
- ▶ Previsión para lavaplatos, calentador a gas, lavadora y secadora, y aires acondicionados tipo split.



# SABOGA

Saboga está diseñada pensando en sus necesidades más allá de lo tangible. Los beneficios intangibles como la paz y la tranquilidad que la rodean, harán de su vida y la de su familia, una vida más completa.



- ▶ Área Total: 272.02m<sup>2</sup>
- ▶ Área Abierta Techada: 47.34m<sup>2</sup>,
- ▶ Área Cerrada: 224.68m<sup>2</sup>
- ▶ Vestíbulo
- ▶ Portal
- ▶ Recámaras: 3
- ▶ Baños: 3.5
- ▶ Sala/Comedor
- ▶ Cocina abierta con barra para desayunador
- ▶ Sala Familiar (Opcional Cuarta Recámara)
- ▶ Lavandería cerrada
- ▶ Cuarto y baño de servicio
- ▶ Estacionamiento cerrado para 2 autos (cuenta con puerta mecánica)
- ▶ Todas las recámaras cuentan con su baño.
- ▶ Recámara 1 (principal) y recámara 3 cuentan con walk in closet.
- ▶ Previsión para lavaplatos, calentador a gas, lavadora y secadora, y aires acondicionados tipo split.
- ▶ Previsión para refrigeradora modelo side by side.



# CASAYA

La naturaleza del diseño de Casaya es la comodidad. Cuando se pensó en su diseño se tuvo la visión amplia de crear un estilo de vida donde usted es el Rey de su isla.



- ▶ Área Total: 250.73m<sup>2</sup>
- ▶ Área Abierta Techada: 42.23m<sup>2</sup>
- ▶ Área Cerrada: 208.50m<sup>2</sup>
- ▶ Vestíbulo
- ▶ Portal
- ▶ Recámaras: 3
- ▶ Baños: 3.5
- ▶ Sala/Comedor
- ▶ Cocina abierta con barra para desayuno
- ▶ Lavandería cerrada
- ▶ Cuarto y baño de servicio
- ▶ Estacionamiento cerrado para 2 autos (cuenta con puerta mecánica)
- ▶ Todas las recámaras cuentan con su baño.
- ▶ Recámara 1 (principal) cuenta con walk in closet.
- ▶ Sala con doble altura.
- ▶ Previsión para lavaplatos, calentador a gas, lavadora y secadora, y aires acondicionados tipo split.
- ▶ Previsión para refrigeradora modelo side by side.





## SPORTS PARK

El complejo deportivo exclusivo para residentes cuenta con seis hectáreas de terreno y se encuentra ubicado a sólo unos pasos de los centros educativos de la zona y a cinco minutos de la comunidad Nativa.

Actualmente cuenta con una pista de trote, dos canchas de fulbito, dos de básquetbol, dos canchas de tenis y una de fútbol soccer. Adicionalmente, se han incorporado tres zonas de juegos infantiles con áreas recreativas para grandes y pequeños, área techada para eventos, área de picnic, estaciones para ejercitarse al aire libre y gradas alrededor del campo de fútbol soccer y las canchas de tenis.

Este complejo es un proyecto de tres fases que incluirá un campo de fútbol americano y un cuadro de softball, en el futuro cercano.

## CICLOVÍA

En la ciclovía de Panamá Pacífico se respira armonía y diversión en sus alrededores, un espacio en que las familias disfrutan del entorno, de manera segura, en sus bicicletas y sin el tráfico de la ciudad. Es el escenario perfecto para compartir, enseñar a los más pequeños o también entrenar de manera profesional o aficionada.

Esta ciclovía está diseñada para disfrutar al máximo de las bondades de su entorno y posee diferentes tramos para disfrutar y entrenar rodeado de frondosas áreas verdes y un desafiante sendero de montaña para los más aventureros.

Un recorrido de 4.3 kms muy cerca de Nativa, es un espacio ideal para paseos familiares cualquier día de la semana. Además, tanto el ciclista profesional como el aficionado, podrán hacer el recorrido de 10 kms que abre todos los domingos y atraviesa toda el área hasta llegar al Sendero El Titi dentro de Panamá Pacífico el cual cuenta con 2.5 kms de recorrido para los amantes de las rutas montañosas. ¡Sin lugar a dudas, lo mejor de la vida al aire libre y dentro de tu comunidad!

*“Las imágenes, diseños, ilustraciones, dibujos, planos, metrajes, acabados y precios en este material de promoción pueden variar y el promotor se reserva el derecho a cambiar o modificar dicha información según sea necesario con fundamento en la necesidad de restructuración del proyecto para que el mismo pueda ser viable o por recomendaciones entidades públicas reguladoras. Las decoraciones, mobiliario, paisajismo, plantas y otros incluidos en planos y material publicitario son utilizados como material ilustrativo, la unidad inmobiliaria no es adquirida con estos elementos, salvo lo que explícitamente se detalle en el contrato de compra-venta. Las características de cada modelo y otros elementos descritos en esta pieza publicitaria pueden variar según sea necesario por los motivos ya indicados. Sin embargo, los detalles finales de cada vivienda serán las descritas en el contrato de compra-venta firmado por el comprador y la promotora por lo que se recomienda su atenta lectura.”*

# NATIVA

PANAMA PACIFICO

[www.PanamaPacíficoLiving.com](http://www.PanamaPacíficoLiving.com)

[Info@panamapacifico.com](mailto:Info@panamapacifico.com)

316-3588

[@PanamaPacífico](#)   